

参加費無料！  
定員 100 名

# 満室経営の決定版！

空室対策チェック  
シートプレゼント

## 最新！空室対策セミナー & 個別相談会

年々増加する空室率、2030 年には 25%にも及ぶとの予測も出ています。一方で消費税増税前の駆け込み需要により賃貸アパート建設着工数は増加する見込みです。そのような状況下でご自身の物件の入居率をどのようにしたら上げることが出来るのか？IT化が進む今、入居者はどのように物件を探しているのか？入居者に好まれる物件はどのようなものなのか？などを現在の空室率や人口動向をもとに詳しく解説いたします。

満室経営へのノウハウを余すことなくお伝えいたしますので、ふるってご参加ください！

**開催日** 平成 25 年 6 月 28 日(金)

**開催時間** 受付開始 13:15~/セミナー13:30~15:50/相談会 16:00~16:50(予約制)

**開催場所** 渋谷商工会館 2 階 第 2 会議室(渋谷区渋谷 1-12-5)

### 1 部

「勝ち組大家さんが実践している満室経営 5 つのポイント」

- 賃貸マーケットの現状及び今後の見通しについてデータをもとに解説します
- いま、入居者はどうやって部屋をさがしているのか？(IT・スマホの発達に伴う実情)
- 入居者に選ばれる物件にするためにいま何をやるべきか？
- 空室対策・滞納トラブル・入居者トラブル、優秀なパートナーを見つけよう！



講師：空室救助隊隊長(NPO法人賃貸経営 110 番相談員) 佐藤 望

### 2 部

「老朽化した物件でも入居者が選ぶローコストリノベーション術」

- 悪条件でも満室にできる満室ノウハウをこっそり伝授。
- 環境の変化に対応した富動産(不動産)経営とは？
- 勝ち組大家がこっそり実践している節税術。



講師：リノリースCLUB 中島 克己氏

### ● 個別相談会 ●

予約制

どんなお悩みでも、経験豊富な相談員・コンサルタントがお受けいたします。  
賃貸トラブルや空室対策、立退き、修繕など不動産についてお困りの方は事前にご予約ください。

### ● お申し込み方法 ●

ご参加をご希望される方は下記の方法のいずれかにてお申込みいただきますようお願いいたします。  
お申し込み頂いた方には、開催日前日までに案内状(会場地図等)を郵送いたします。

お電話

TEL.03-5468-8788 賃貸経営 110 番事務局

FAX

下記に必要事項をご記入のうえ、  
本状をそのまま FAX してください。

FAX.03-5468-8804

参加人数 計 名	電話番号
氏名	
住所	〒
個別相談	<input type="checkbox"/> 希望する ⇒ <input type="checkbox"/> 空室対策 <input type="checkbox"/> リフォーム、リノベーション <input type="checkbox"/> その他( ) <input type="checkbox"/> 電話での相談を希望する(内容 ) <input type="checkbox"/> 希望しない